

PA03503521\0001

REÇU LE

06 SEP. 2021



Maître d'ouvrage



ATALYS
157 rue de Châtillon
35200 - RENNES
02 99 53 69 37
contact@atalys35.fr

Maître d'oeuvre
Conception



AGEIS
GEOMETRES EXPERTS
BUREAU D'ETUDE VRD

3, rue de la Planchonnais
44980 Sainte-Luce-sur-Loire
Tél. 02 51 85 02 03

Email : nantes@ageis-ge.fr
www.ageis-ge.fr

Architecte



Aude de LESQUEN - architecte DPLG
11, rue de la mairie
35120 DOL DE BRETAGNE
Tél. 09.83.31.94.31
aude@lesquen-architecte.com

Lotissement "Promenade de l'Etang"

PA4a Plan de composition d'ensemble du projet

Commune de :
Bovel (35330)

Adresse :
Rue du Tramway

ATALYS 05 SEP. 2021

SARL au capital de 50 000 €
157 rue de Châtillon
35000 RENNES
02 99 53 69 37 - 02 26 30 91 86
RCS Rennes 545 58 00021 - APF 4110A
www.atalys35.fr

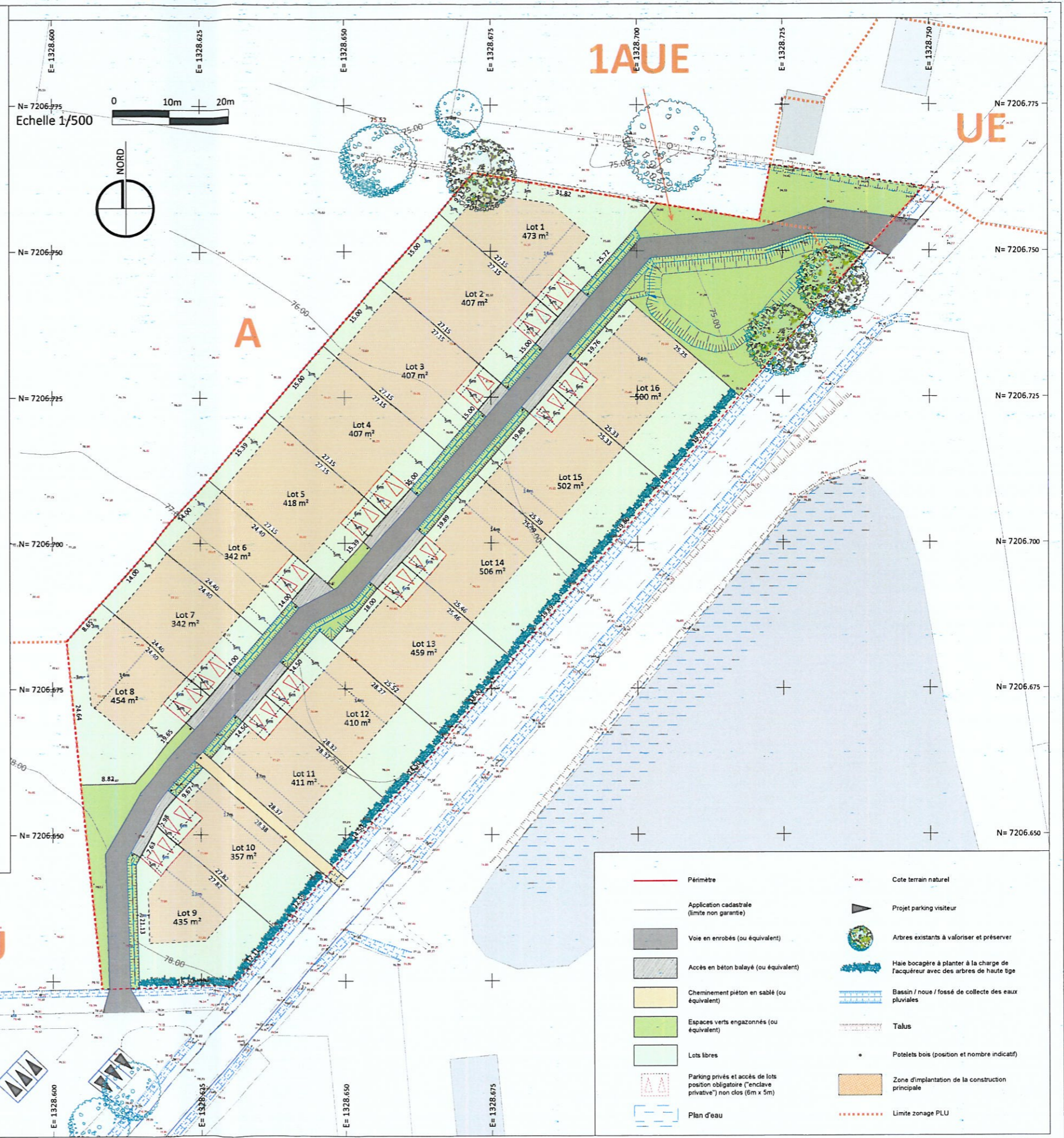
Indice	Modifications	Date
00	PA	03/06/2021
01	PAS1	03/09/2021

Conception : C.LOIZEAU Responsable : S.REBULET Altimétrie : IGN69 Planimétrie : CC48
Dessin : C.JAFFRENNOU Travaux : T.FEVRIER

Section ZI n° 106p et 109p

Dossier n°
21019-NAN-PA

Echelle :
1/500e



- Périmétre
- Application cadastrale (limite non garantie)
- Voie en enrobés (ou équivalent)
- Accès en béton balayé (ou équivalent)
- Cheminement piéton en sable (ou équivalent)
- Espaces verts engazonnés (ou équivalent)
- Lots libres
- Parking privés et accès de lots position obligatoire ("enclave privative") non clos (6m x 5m)
- Plan d'eau
- Cote terrain naturel
- Projet parking visiteur
- Arbres existants à valoriser et préserver
- Haie bocagère à planter à la charge de l'acquéreur avec des arbres de haute tige
- Bassin / noue / fossé de collecte des eaux pluviales
- Talus
- Potelets bois (position et nombre indicatif)
- Zone d'implantation de la construction principale
- Limite zonage PLU